

Wohnungsangebot



Angaben zum Mietinteressenten

Name, Vorname

Angaben zu Vermieter (-in)/ Eigentümer (-in)

Name, Vorname/
Firma:

Anschrift (Straße, PLZ, Ort):

Tel./
Fax-Nr.:

Angaben zum zu vermietenden Wohnraum

Lage des zu vermietenden Wohnraumes
(Straße, PLZ, Ort):

Anzahl der in die Wohnung einziehenden Personen:

Wohnfläche
in m²:

Anzahl
der
Zimmer:

Baujahr des Hauses
(soweit bekannt):

Geschoss:

- rechts
 mitte
 links

Gesamtfläche des Gebäudes¹ in
m²:

Bezugsfertigkeit des
Hauses (soweit bekannt):

Wohnungsübergabe
erfolgt:

- unrenoviert
 renoviert

Angaben zur Möblierung:

- teilmöbliert
 möbliert

nicht möbliert

Grundmiete (einschließlich
evtl. Modernisierungszuschläge)
in €:

€

Staffelmiete: Ja →
 Nein

in Höhe von _____ €
Intervall: _____

Summe kalter **Nebenkosten**²
(ohne Kosten für Kabelfernsehen/
Stellplatz/ (Tief-) Garage) **in €:**

€

Stellplatz/ (Tief-) Garage ist vorhanden:

Nein Ja → Garage

Stellplatz

Preis pro Monat: _____ €

Heizkosten (ggf. einschließlich
der Kosten für die Aufbereitung
von Warmwasser) **in €:**

€

Art der Warmwasseraufbereitung (WW):

zentral dezentral

**Kosten für die Aufbereitung
von Warmwasser** (soweit
nicht in Heizkosten enthalten) **in
€:**

€

WW-Kosten sind in angegebenen
Heizkosten enthalten: ja nein

Gesamtmiete in €:

€

Datum der letzten
Mietänderung:

Heizart (bitte unbedingt angeben):

- Heizöl Erdgas Fernwärme Stromheizung
 Selbsteinkauf Festbrennstoffe Selbsteinkauf Heizöl
 Sonstiges: _____

vom Mieter selbst zu zahlende Nebenkosten:

- keine Strom Heizung
 Wasser/ Abwasser
 Sonstiges: _____

Anbieter: _____

Hinweise und sonstige Angaben zum Wohnungsangebot (z. B. weitere fällige und nicht in o.g. Vorauszahlung enthaltenen (Neben-) Kosten oder wenn eine Modernisierung in den nächsten 12 Monaten vorgesehen ist):

Angaben zum Mietverhältnis und zur Kautions

Voraussichtlicher Beginn des Mietverhältnisses:

Dauer des Mietverhältnisses:

Mietbindung:

Höhe der evtl. zu leistenden Kautions: _____ Euro

Höhe der evtl. zu leistenden Genossenschaftsanteile: _____ Euro

unbefristet befristet bis _____

Nein Ja → für _____ Monate

, den

Ort, Datum

Unterschrift und Stempel des Vermieters

¹ Die **Gesamtfläche des Gebäudes**, die in der Heizkostenabrechnung als „Wohnfläche“, „beheizte Wohnfläche“, „Nutzfläche“, „Gebäudefläche“ oder Ähnliches aufgeführt sein kann. ² gemäß Betriebskostenverordnung umlagefähigen Betriebskosten

